



Кому Жилищно-строительному кооперативу
(наименование застройщика
«МОЕ ЖИЛИЩЕ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
445027, Самарская область, г. Тольятти,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Фрунзе, 15 - 349
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.11.2018

№ 63-302000-319-2018*

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	15-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-4-0428-14 от 26.09.2014 № 77-1-2-0958-15 от 22.06.2015 № 77-1-2-0958-15-01 от 26.12.2017 № 77-2-1-2-0092-18 от 05.10.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101176:20
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101176
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU63302000-0000000000001496, утвержденный распоряжением заместителя мэра городского округа Тольятти от 19.03.2015 № 1736-р/5
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью научно-творческий центр РААСН «ВолгаАкадемЦентр», шифр:2-А-6, 2015 год, открытое акционерное общество «Гипрогор», шифр:2495-А-6, 2014, 2016 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	13078,9
	Объем (куб. м):	43089
	Количество этажей (шт.):	17
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	874,62
	Площадь участка (кв. м):	3306
	в том числе подземной части (куб. м):	2285
	Высота (м):	54,8
	Вместимость (чел.):	

	Иные показатели:	Площадь квартир – 5147,4 м ² Площадь лоджий при квартирах – 1008,7 м ² Площадь внеквартирных помещений – 843,9 м ² Общее количество квартир – 96, в том числе - однокомнатных – 36 - двухкомнатных – 48 - трехкомнатных – 12 Площадь офисов – 1098,4 м ² Площадь лоджий при офисах – 223,4 м ² Площадь внеофисных помещений – 213,8 м ² Общее количество офисов – 28
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, Московский проспект, 55
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” декабря 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства 2495-А-6-0.6-ПОС

Заместитель министра

должностное лицо органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



20 18 г.

(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин

(расшифровка подписи)

* выдано взамен погашенного разрешения на строительство от 30.12.2015 № 63-302-905-2015 на основании обращения ЖСК «МОЕ ЖИЛИЩЕ»